



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

Točka 5.

Razmatranje prijedloga i donošenje:

- a) Zaključka o davanju suglasnosti na tekst Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet,*
- b) Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje.*

Izvjestiteljica:
Erвина Šurković Kisiček



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/13-01/59
URBROJ: 2106/01-03-13-3
Buzet, 11. prosinca 2013.

- GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDMET: Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na tekst Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet te Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje

Na temelju odredbe članka 61. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradskom vijeću upućuju se na razmatranje i donošenje:

1. Zaključak o davanju suglasnosti na tekst Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet,
2. Odluka o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje

Za obrazloženje prijedloga i davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Ervina Šurković Kisiček, direktorica tvrtke „PARK“ d.o.o. Buzet.





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ISTARSKA
GRAD BUZET
Upravni odjel za gospodarenje
prostorom

Klasa: 363-01/13-01/59
Ur.broj: 2106/01-04-01-13-2
Buzet, 10. prosinac 2013.

GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA
- o v d j e -

PREDMET: Dostava na razmatranje i upućivanje na donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedloga:

- Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje,
- Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park odvodnja d.o.o. i
- Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park d.o.o..

Obzirom na obvezu usklađenja sa zakonskom regulativom u dijelu djelatnosti odvodnje, nakon razmatranja i prihvaćanja prijedloga akata na sjednici Nadzornog odbora trgovačkog društva Park d.o.o. Buzet, te dostave istih Upravnom odjelu za gospodarenje prostorom na razmatranje, prosljeđujemo prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje sa obrazloženjem iste, prijedlog osnivačkog akata – Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park odvodnja d.o.o., te prijedlog Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park d.o.o..

Molimo Naslov da razmotri predložene akte, te uputi iste u daljnju proceduru donošenja na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta.



PRIVITAK:

- dopis tvrtke Park d.o.o. uz dostavu prijedloga akata,
- prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje,
- prijedlog Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park odvodnja d.o.o. i
- prijedlog Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park d.o.o. s obrazloženjem.



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

Broj: 18-2601/2013
Buzet, 09.12.2013.

PRILIK	10.12.2013.		
REPUBLIKA HRVATSKA		ORG. ŠIB.	
36301/1301/59		04/01	
URUČENI BROJ		PRILOG	1
2106/01-18-13			

Grad Buzet
Upravni odjel za gospodarenje
prostorom

Predmet: dostava prijedloga akata na daljnju proceduru razmatranja i donošenja:
-Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje,
-Izjave o osnivanju trgovačkog društva *Park odvodnja d.o.o.*, te
-Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva *Park d.o.o.*

Poštovani,

Obzirom na obvezu usklađenja sa zakonskom regulativom, nakon razmatranja i prihvaćanja prijedloga istih na sjednici Nadzornog odbora trgovačkog društva *Park d.o.o. Buzet*, dana 04.12.2013., u privitku dostavljamo prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje sa obrazloženjem iste, prijedlog osnivačkog akata – Izjave o osnivanju trgovačkog društva *Park odvodnja d.o.o.*, kao i prijedlog Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva *Park d.o.o.*

Molimo razmatranje prijedloga navedenih akata, te upućivanje u daljnju proceduru donošenja na sjednici Gradskog vijeća Grada Buzeta.

Zahvaljujemo, uz pozdrav,

Za *Park d.o.o. Buzet*:

Erвина Kisiček, dipl.inž.str.

Ervin 
d.o.o. BUZET (5)

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13. - pročišćeni tekst) te članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13.), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj _____ 2013. godine donijelo

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na tekst Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet

I.

Gradsko vijeće Grada Buzeta daje suglasnost na tekst Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet.

II.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Buzeta na davanje Izjave iz točke I. ovog Zaključka u obliku javnobilježničkog akta.

III.

Zadužuje se uprava trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet na provedbu propisanog postupka registracije izmjena Izjave iz točke I. ovog Zaključka kod nadležnog registarskog suda.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/13-01/
URBROJ: 2106/01-01-13-
Buzet, _____ 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Damir Sirotić

Na temelju odredbi Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.) i članka 387. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93., 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11., 111/12., 68/13.), Grad Buzet, Buzet, II istarske brigade 11 (OIB: 77489969256) dana _____ daje

IZMJENU I DOPUNU IZJAVE O OSNIVANJU trgovačkog društva „PARK“ d.o.o.

Članak 1.

U cijelom tekstu članka 5. Izjave o osnivanju trgovačkog društva „PARK“ d.o.o. Buzet („Službene novine Grada Buzeta“, broj 5/10. i 2/12.), mijenja se riječ „žig“ u odgovarajućem padežu riječju: „pečat“.

Članak 2.

(1) U članku 6., u djelatnosti predmeta poslovanja, briše alineja 1.: „- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda“. Dosadašnje alineje 2. do 15. postaju alineje 1. do 14. istog članka.

(2) U alineji 16. istog članka koja postaje alineja 15. briše se riječ „te“. Iza nove alineje 15. dodaju se nove alineje 16.-18. istog članka:

- „- knjigovodstvene i računovodstvene usluge,
- iznajmljivanje strojeva i opreme, te
- održavanje DTK - distribucijsko-telekomunikacijske kanalizacije“.

(3) Dosadašnja alineja 17. postaje alineja 19. istog članka.

Članak 3.

Ova Izmjena i dopuna Izjave o osnivanju trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet stupa na snagu danom javnobilježničke ovjere, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

za Grad Buzet
GRADONAČELNIK
Siniša Žulić

OBRAZLOŽENJE

Temeljem Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.), JLS obvezne su urediti pravni status javnih isporučitelja vodnih usluga u smislu izdvajanja djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje iz drugih komunalnih djelatnosti s rokom izvršenja do kraja 2013. godine. Stoga se iz predmeta poslovanja TD „Park“ d.o.o. Buzet briše djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, a koje će obavljati drugo društvo - Park odvodnja d.o.o., sukladno zakonskoj regulativi. Sukladno novonastalim potrebama, predloženom izmjenom i dopunom osnivačkog akta Park-a, dodaju se djelatnosti koje će društvo pružati novonastalom društvu (knjigovodstvene i računovodstvene usluge, iznajmljivanje strojeva i opreme).

Prema ukazanoj potrebi Grada Buzeta, u popis djelatnosti TD „Park“ d.o.o. Buzet dodaje se i održavanje distribucijsko - telekomunikacijske kanalizacije (DTK), obzirom da se postepeno rekonstrukcijom infrastrukture stvaraju preduvjeti za buduću ugradnju i održavanje iste. Stoga je potrebno dopuniti i uskladiti postojeću Odluku o komunalnim djelatnostima Grada Buzeta na način uvođenja djelatnosti „održavanja DTK - distribucijsko-telekomunikacijske kanalizacije“ u popis djelatnosti od značaja za Grad Buzet.

Člankom 3. Predložene Izmjene i dopune Izjave o osnivanju TD „Park“ d.o.o vrši se pravopisna korekcija zamjenom riječi „žig“ sa riječju „pečat“.

Temeljem odredbi članka 202. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.), članaka 387. i 388. Zakona o trgovačkim društvima, („Narodne novine“ broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11., 111/12., 144/12. i 68/13.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13. - pročišćeni tekst), te članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana _____ 2013. godine donijelo

ODLUKU o osnivanju trgovačkog društva za obavljanje djelatnosti javne odvodnje

Članak 1.

Grad Buzet osniva trgovačko društvo za javnu odvodnju pod nazivom Park odvodnja društvo s ograničenom odgovornošću za javnu odvodnju (u daljnjem tekstu: Društvo), sa sjedištem u Buzetu, Sv. Ivan 12/1, usvajanjem Izjave o osnivanju trgovačkog društva Park odvodnja d.o.o., koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Temeljni kapital Društva iz članka 1. ove Odluke iznosi 20.000,00 kuna (dvadesetisuća kuna), čime Grad Buzet stječe jedan poslovni udjel Društva u iznosu od 100%.

Članak 3.

Društvo iz članka 1. ove Odluke preuzet će poslovanje djelatnosti javne odvodnje (sakupljanje i pročišćavanje otpadnih voda) trgovačkog društva Park d.o.o. Buzet, a prema ugovoru o podjeli i preuzimanju društva kapitala koji će se sastaviti postupkom statusne promjene trgovačkog društva Park d.o.o. i podjele društva odvajanjem s preuzimanjem.

Članak 4.

Skupštinu Društva iz članka 1. ove Odluke čini Grad Buzet koji zastupa Gradonačelnik Grada Buzeta.

Članak 5.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Buzeta da u ime Grada Buzeta potpiše Izjavu o osnivanju Društva iz članka 1. ove Odluke, te da sa upravom Park d.o.o. poduzme i druge potrebne radnje za osnivanje Društva, sklapanje ugovora o podjeli i preuzimanju kao i za usklađivanje poslovanja društava sa odredbama Zakona o vodama.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Buzeta.

KLASA: 021-05/13-01/
URBROJ:2106/01-01-13-1
Buzet, _____ 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Damir Siročić

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ovog akata je članak 202. aktualnog Zakona o vodama, koji propisuje da javni isporučitelj vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti, osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje, odnosno djelatnosti iz članka 125. stavka 3. Zakona o vodama.

U istom je propisu utvrđeno i da je javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe ili javne odvodnje trgovačko društvo u kojem sve udjele imaju jedinice lokalne samouprave ili trgovačko društvo u kojima sve udjele u temeljnom kapitalu izravno imaju jedinice lokalne samouprave.

Stekne li treća osoba poslovni udio u javnom isporučitelju vodnih usluga ili ako javni isporučitelj vodne usluge obavlja ili je u sudskom registru registriran za obavljanje djelatnosti protivno članku 202. stavak 2. Zakona o vodama prestaje mu pravni status javnog isporučitelja vodnih usluga i pravo obavljati djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Pravni status komunalnih vodnih građevina je takav da su javna dobra u javnoj uporabi, i u vlasništvu su javnog isporučitelja vodne usluge sukladno članku 23. stavak 3. Zakona o vodama.

Stoga je, u svrhu usklađivanja s odredbama označenog propisa, te gospodarski racionalnog postupanja, uprava tvrtke Park d.o.o. pristupila radnjama analiza mogućih rješenja, u suradnji sa stručnim timom (revizijska tvrtka IRIS - NOVA d.o.o. Rijeka, porezna savjetnica Mirjana Jakovljević iz Rijeke).

Kao najpovoljnije rješenje - bez poreznih posljedica, predlaže se osnivanje novog društva s ograničenom odgovornošću, koje će biti nazvano Park odvodnja d.o.o. (osnivač: Grad Buzet sa 100% -tnim udjelom), te statusnu podjelu društva kapitala Park d.o.o. - podjelu odvajanjem s preuzimanjem, na način preuzimanja „poslovne jedinice odvodnje“ sklapanjem *Ugovora o podjeli i preuzimanju između društava Park d.o.o. i Park odvodnja d.o.o.*

Temeljna pitanja osnivanja trgovačkog društva koja propisuje Zakon o trgovačkim društvima regulirana su *Izjavom o osnivanju trgovačkog društva Park odvodnja*, a sukladno Izjavi o osnivanju Park d.o.o., te odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i općima aktima Grada Buzeta.

Financijska sredstva potrebna za provedbu propisanog postupka osnivanja društva preuzimatelja planiraju se u iznosu minimalnog temeljnog kapitala potrebnog za osnivanje društva s ograničenom odgovornošću u iznosu od 20.000,00 kuna, koji će se osigurati u proračunu osnivača, uz sredstva za potrebne ovjere, registraciju i pristojbe.

Obzirom na privremeni karakter novoosnovanog društva i ciljano okrupnjavanje isporučitelja vodnih usluga prema članku 199. Zakona o vodama, u kojem je definirano da Vlada RH Uredbom uspostavlja uslužna područja, potrebna radna snaga novog javnog vodnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje osigurati će se iz postojećeg društva Park d.o.o., na način zapošljavanja djelatnika na puno radno vrijeme, odnosno na pola radnog vremena, ovisno o opsegu radnih zadataka na kojima su angažirani u društvu Park d.o.o.

Vršenje upravljačke i nadzorne funkcije predviđeno je bez naknade.

Ovakvom kadrovskom strukturom društva pokušat će se premostiti navedeno prijelazno razdoblje, odnosno razdoblje do donošenja novog Pravilnika o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, a koji će propisati potrebne stručne i tehničke uvjete kojima isporučitelj usluge mora udovoljiti.

Sjedište nove tvrtke bit će na adresi Park d.o.o., Sv. Ivan 12/1, Buzet, regulirano najmom poslovnog prostora, a računovodstveno-financijske i ostale usluge za novoosnovano društvo, te najam potrebne opreme obavljat će Park d.o.o, zbog čega se mijenja i dopunjuje osnivački akt trgovačkog društva Park d.o.o.

Direktorica „Park“ d.o.o. Buzet
Ervina Šurković Kisiček, dipl.inž.str.

Temeljem odredbi članka 202. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.), članaka 387. i 388. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 152/11., 111/12., 144/12. i 68/13.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13. - pročišćeni tekst) te članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, m broj 3/13. - pročišćeni tekst), Grad Buzet, Buzet, II. istarske brigade 11 (OIB: 77489969256) dana _____ 2013. godine daje

IZJAVU O OSNIVANJU trgovačkog društva PARK ODVODNJA d.o.o.

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Grad Buzet ovom Izjavom, a radi usklađivanja s odredbama Zakona o vodama te radi nastavka obavljanja vodnih djelatnosti javne odvodnje, osniva društvo s ograničenom odgovornošću.

Članak 2.

Ovim Izjavom utvrđuje se: tvrtka i sjedište, predmet poslovanja društva, ukupni iznos temeljnog kapitala društva, vrijeme osnivanja društva, te druga pitanja od značaja za rad i poslovanje društva.

II. STATUSNE ODREDBE

1. Tvrtka i sjedište

Članak 3.

- (1) Društvo će poslovati pod tvrtkom u punom nazivu: PARK ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu odvodnju (u daljnjem tekstu: društvo).
- (2) Društvo će poslovati pod tvrtkom i u skraćenom nazivu: PARK ODVODNJA d.o.o.

Članak 4.

- (1) Sjedište društva je u Buzetu, Sveti Ivan 12/2.
- (2) Sjedište i poslovna adresa utvrđuju se i mijenjaju odlukom osnivača. Poslovnu adresu u sjedištu društva osnivač mijenja svojom odlukom bez izmjene osnivačkog akta.
- (3) Društvo može osnivati podružnice o čemu odluku donosi skupština društva.

Članak 5.

- (1) Društvo ima svoj pečat, koji će koristiti u pravnom prometu, uobičajene veličine i oblika loga - znaka tvrtke, na kojem će biti ispisano sljedeće: Park odvodnja d.o.o., i to PARK - pisanim slovima, ispod kojeg „ODVODNJA d.o.o. BUZET“, sa cvijetom u gornjem desnom kutu, a sve eliptički zaokruženo.
- (2) Pečat može sadržavati broj pečata, te naziv određene djelatnosti iz poslovanja tvrtke.

(3) O broju pečata i nazivu djelatnosti, te načinu korištenja pečata tvrtke uprava će donijeti posebnu odluku.

2. Predmet poslovanja

Članak 6.

(1) Društvo iz odredbe članka 3. ovog Ugovora, u okviru predmeta poslovanja obavljat će sljedeće djelatnosti:

- javna odvodnja.

(2) Odluku o promjeni djelatnosti donosi skupština društva uz prethodnu suglasnost osnivača.

Članak 7.

Društvo će obavljati i druge djelatnosti koje služe djelatnostima upisanim u sudski registar i koje se uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti u manjem opsegu ili povremeno ili koje pridonose potpunijem iskorištavanju kapaciteta i materijala koji se upotrebljavaju za obavljanje upisanih djelatnosti.

3. Zastupanje Društva

Članak 7.

Društvo zastupa i predstavlja uprava društva, bez ograničenja.

Članak 8.

(1) Uprava ima ovlaštenja u ime društva zaključivati ugovore i obavljati druge pravne radnje, te zastupati društvo pred sudovima i drugim tijelima Republike Hrvatske.

(2) Uprava društva može dati drugoj osobi određena ovlaštenja za zastupanje u obliku punomoći ili prokure.

4. Odgovornost društva u pravnom prometu

Članak 9.

U pravnom prometu društvo nastupa u svoje ime i za svoj račun.

Članak 10.

Za obveze stvorene u pravnom prometu, Društvo odgovara cjelokupnom imovinom.

III. TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA

Članak 11.

(1) Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn (dvadesettisuća kuna), a unesen je u cijelosti u novcu.

(2) Ulog osnivača iznosi 20.000,00 kn (dvadesettisuća kuna), u novcu.

(3) Odluku o povećanju temeljnog kapitala društva donosi član društva u obliku izmjene ove Izjave.

Članak 12.

(1) Poslovni udjeli člana društva određuje se prema njegovom uplaćenom ulogu.

(2) Grad Buzet kao osnivač društva preuzima i drži u društvu jedan poslovni udjel, redni broj 1, u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn (dvadesettisuća kuna).

IV. TIJELA DRUŠTVA

Članak 13.

Tijela Društva su: skupština, nadzorni odbor i uprava.

1. Skupština

Članak 14.

(1) Skupštinu društva predstavlja Grad Buzet kao osnivač i jedini član društva, koji zastupa zakonski zastupnik.

(2) Skupština društva odlučuje o sljedećem:

- financijskim izvješćima društva, uporabi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka;
- zahtjevu o uplatama temeljnih uloga;
- imenovanju i opozivu članova uprave;
- izboru i opozivu članova nadzornog odbora;
- podjeli i povlačenju poslovnih udjela;
- davanju prokure;
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova;
- donošenju i izmjenama općih akata društva;
- dugoročnim planovima razvoja djelatnosti.

Članak 15.

(1) Grad Buzet u svojstvu skupštine društva o pitanjima iz članka 14. stavka 2. ove Izjave raspravlja i odlučuje prema svojim općim aktima.

(2) Nakon donošenja odluke dužan je o tome odmah sastaviti zapisnik kojeg potpisuje zakonski zastupnik, sukladno odredbi članka 440. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima.

(3) Odluka, odnosno zapisnik iz stavka 2. ovog članka bez odgađanja se dostavlja društvu radi čuvanja i evidentiranja sukladno odredbi članka 446. Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 16.

(1) Skupštinu društva saziva uprava.

(2) Skupština se saziva bez odgađanja i onda kada to u pisanom obliku uz navođenje svrhe zatraži član društva.

(3) Skupština društva raspravlja i odlučuje najmanje jednom godišnje, te uvijek kada to zahtijevaju interesi društva.

2. Nadzorni odbor

Članak 17.

(1) Društvo ima nadzorni odbor koji se sastoji od predsjednika, zamjenika predsjednika i tri člana.

(2) Članove nadzornog odbora odlukom bira skupština društva na vrijeme od 4 godine.

Članak 18.

(1) Nadzorni odbor nadzire vođenje poslova društva.

(2) Nadzorni odbor može pregledavati i ispitivati poslovne knjige i dokumentaciju društva, blagajnu, vrijednosne papire i druge stvari.

(3) U tu svrhu nadzorni odbor može koristiti pojedine svoje članove ili stručnjake.

(4) Nadzorni odbor podnosi skupštini pisano izvješće o obavljenom nadzoru iz stavka 1. ovog članka. U izvješću je dužan navesti djeluje li društvo u skladu sa zakonom i aktima društva, te odlukama skupštine, jesu li godišnja financijska izvješća napravljena u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama društva i pokazuju li ispravno imovinsko i poslovno stanje društva te stav koji ima o prijedlogu uprave glede dobiti i pokriva gubitka u društvu. Članovi koji se ne slažu s nekim dijelom izvješća ili s izvješćem u cjelini, dužni su u pisanom obliku dostaviti skupštini i Gradu Buzetu svoje primjedbe.

Članak 19.

Nadzorni odbor, pored nadzorne funkcije u društvu, daje suglasnost upravi prije odlučivanja o:

- godišnjem planu poslovanja i programa rada društva,
- visini cijene i načinu plaćanja komunalnih usluga,
- sklapanju ugovora čija vrijednost prelazi iznos od 200.000,00 kn, ako se ne radi o ugovornom odnosu za koji je ovlaštenje dano odlukom Grada Buzeta, odnosno ako se ne radi o nabavama iz redovitog poslovanja društva za koje su sredstva predviđena godišnjim planom poslovanja,
- općim aktima koji reguliraju radne odnose, te
- donosi poslovnik o svojem radu.

Članak 20.

Članovi nadzornog odbora imaju pravo na naknadu za svoj rad. Visinu naknada za rad odlukom određuje skupština društva.

3. Uprava

Članak 21.

(1) Upravu društva čini direktor kao jedini njen član.

(2) Mandat direktora traje četiri godine, uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Članak 22.

Direktor vodi poslove društva na vlastitu odgovornost, a osobito:

- donosi godišnji plan poslovanja i program rada društva,
- utvrđuje visinu cijena i način plaćanja vodnih usluga javne odvodnje,
- utvrđuje unutrašnju organizaciju društva,
- priprema prijedloge odluka i općih akata za čije je donošenje nadležna skupština društva,
- saziva skupštinu društva u slučajevima određenima zakonom i ovom Izjavom,
- donosi opće i pojedinačne akte iz područja radnih odnosa i poslovanja društva,
- sukladno važećim propisima i ovoj Izjavi,
- sklapa ugovore i poduzima sve vrste pravnih radnji u svrhu ostvarivanja predmeta poslovanja društva,
- podnosi izvješća o poslovanju društva Skupštini, i predstavničkom tijelu Grada Buzeta,
- obavlja i druge poslove sukladno zakonu i drugim propisima.

Članak 23.

(2) Ako nadzorni odbor odbije dati suglasnost direktoru društva prije odlučivanja o pitanjima iz članka 19. ove Izjave, direktor može zatražiti od skupštine da mu da potrebnu suglasnost.

Članak 24.

(1) Skupština društva imenuje i opoziva direktora.

(2) Postupak imenovanja i opoziva direktora pokreće se na prijedlog nadzornog odbora.

Članak 25.

(1) Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga društva.

(2) Direktor mora voditi poslove društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika, te mora čuvati poslovnu tajnu društva.

Članak 26.

Sva međusobna prava, obveze i odgovornosti između društva i direktora društva koja nisu regulirana ovom Izjavom, regulirat će se ugovorom o radu koji u ime društva sklapa nadzorni odbor.

V. RASPODJELA DOBITI I POKRIVANJE GUBITKA

Članak 27.

(1) Od ukupnih prihoda društva odbijaju se svi troškovi i davanja, u skladu s propisima, te tako dobiveni ostatak predstavlja dobit društva kojeg raspoređuje skupština društva.

(2) Gubitak društva podmiruje se na zakonom propisan način.

Članak 28.

Način raspodjele dobiti i pokrivanja gubitka utvrđuje skupština društva, na kraju poslovne godine na temelju prijedloga uprave i mišljenja nadzornog odbora o tom prijedlogu.

VI. ORGANIZACIJA DRUŠTVA

Članak 29.

(1) Društvo je organizirano kao jedinstvena organizacijska i poslovna cjelina.

(2) Cjelokupnu organizaciju društva predlaže direktor kao sastavni dio svojeg programa rada, a odobrava nadzorni odbor.

VII. TRAJANJE DRUŠTVA

Članak 30.

(1) Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

(2) Društvo prestaje postojati odlukom osnivača, sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, te brisanjem društva iz sudskog registra.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Ova Izjava stupa na snagu danom javnobilježničke ovjere, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

za Grad Buzet
GRADONAČELNIK
Siniša Žulić